# Załącznik nr 11 do SWZ

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE NALEZYTEGO WYKONANIA UMOWY WNOSZONEGO W FORMIE GWARANCJI/PORĘCZENIA**

**Dla wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę w ww. postępowaniu   
i został wybrany do realizacji zamówienia**

**Zamawiający nie narzuca wzoru gwarancji, jednak powinna ona zawierać wszystkie istotne postanowienia wskazane poniżej:**

1. **Beneficjent (gwarancji): Gmina Czarnocin**, **ul. Główna 142**, **97-318** **Czarnocin**
2. **Kwota** zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynosi 5% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie **zwolnione i zwrócone** Wykonawcy w następujący sposób:

* **70%** wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarantujące zgodnie z umową wykonanie robót, zostanie zwrócone w ciągu 30 dniu po ich końcowym odbiorze,
* **30%** wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, stanowiące zabezpieczenie z tytułu rękojmi lub gwarancji, zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji dla całości robót.

1. Gwarancja jest **nieodwołalna, bezwarunkowa**, podlega polskiemu prawu i jest **wykonalna** na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Gwarancja dotyczy zapłaty kwoty roszczeń zamawiającego związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązania, tj. roszczeń wynikających z:
3. Odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (art. 491 KC),
4. Kosztów wykonania zastępczego (art. 480 KC),
5. Odszkodowania z tytułu zwłoki w wykonaniu umowy wzajemnej (art. 491 § 1 KC),
6. Odszkodowania z tytułu niemożności świadczenia, za którą wykonawca ponosi odpowiedzialność (art. 493 § 1 KC),
7. Odszkodowani z tytułu szkody wynikłej z niewykonania zobowiązania z umowy wzajemnej (art. 494 KC),
8. **Zabezpieczenie zostanie zapłacone, bezopornie, po otrzymaniu pierwszego wezwana na piśmie od Zamawiającego.**
9. **Własnoręczność podpisów** osób upoważnionych do podpisania wezwania, o którym mowa w pkt 6 będzie mógł stwierdzić **radca prawny lub adwokat,** ewentualnie **bank** prowadzący rachunek beneficjenta.
10. **Żadna zmiana ani uzupełnienie** lub jakakolwiek modyfikacja **umowy** lub jakichkolwiek **dokumentów** dotyczących wykonania zamówienia, jaka może zostać sporządzona między Zamawiającym a Wykonawcą, **nie zwalnia** w żaden sposób **z odpowiedzialności** wynikającej z niniejszej gwarancji.
11. **Zobowiązanie** z tytułu gwarancji **nie będzie uzależnione** od konieczności zawiadamiania wystawcy gwarancji o zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji umowy lub jakichkolwiek dokumentów dotyczących zamówienia.
12. **Wykonawca ma obowiązek przedłużyć zabezpieczenie** z tytułu należytego wykonania umowy w przypadku, gdy stan zaawansowana robót wskazywać będzie na to, iż nie jest możliwe wykonanie umowy w terminie określonym w umowie i wykonanie umowy nastąpi po terminie przewidzianym w umowie. Przedłużenie winno nastąpić o okres przewidywanego opóźnienia.
13. **Wszelkie spory** dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają **kompetencji sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.**